

|  |
| --- |
| **APPEL A PROJETS E+C- 2018**  **Bâtiment à Énergie Positive & Réduction Carbone**  **Soutien financier à l’expérimentation E+C- pour les organismes de logement social** |

|  |  |
| --- | --- |
| **Phase** | **Date / échéance prévisionnelle** |
| Publication de l’Appel à Projets | 15 octobre 2018 |
| Date limite de dépôt des candidatures | Possibilité de déposer une candidature jusqu’au 30 juin 2019 dans la limite de l’enveloppe financière disponible (13 millions d’euros) |
| Période d’analyse des dossiers | Du 15 octobre 2018 au 15 juillet 2019 |
| Présélection des candidats | 15 jours après le dépôt d’une candidature |
| Sélection des lauréats | A la fourniture du certificat produit par un organisme de certification |

Ce document constitue le cahier des charges de l’Appel à Projets E+C- 2018. Il est destiné à soutenir financièrement les organismes de logement social s’engageant dans l’expérimentation E+C-.

** ** 

**Annexe 1 : Fiche descriptive de l’opération à remplir par le candidat.**

**Les lignes Maitre d’ouvrage, Opération, Détail du projet et Financement prévisionnel doivent être complétées de manière exhaustive. Si le niveau d’avancement du projet ne permet pas d’avoir une des informations demandées, le candidat indique la mention « inconnu à ce stade du projet »**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Appel à Projets E+C- 2018 - Fiche descriptive de l’opération *« nom de l’opération »*** | | | | | | | | | | | | |
| **Maitre d’ouvrage** | *Nom de l’organisme:* | | *Adresse :* | | | *SIRET :*  *SIREN :* | | | | *Nombre de logements construits en 2016 :* | | |
| **Opération** | *Nom et adresse de l’opération :* | | *n° d’agrément :* | | | *n° de parcelle cadastrale :* | | | | *n° et date de permis de construire :* | | |
| **Détail du projet** | *Phase du projet :* | | | | *Nombre de bâtiments :* | | | | *Nombre total de logements :* | | | |
| **Financement prévisible** | *Coût HT total de l’opération :* | | *Montant des fonds propres :* | | | *Demande de financement déjà déposée à la CdC (si oui, date de dépôt)?* | | | | *Montant de prêt CDC :* | | |
| **Présentation du projet** | ***Programmation : indiquer le calendrier prévisible du projet depuis la phase APD jusqu’au démarrage des travaux***  *APD*  *Dépôt de PC :*  *Projet et DCE ;*  *Démarrage des travaux :* | | | | | | | | | | | |
| ***Texte libre : description précise du projet et motivation pour l’expérimentation E+C-*** | | | | | | | | | | | |
| **Détail bâtiment 1 :** | *Description du bâtiment : nombre d’étages, de logements, éventuelles spécificités architecturales* | *Liste et nombre des prêts visés (nombre de PLAI, de PLUS, de PLS,…)* | | ***Niveau Energie (E1, E2, E3 ou E4) et Cep visés*** | | | ***Niveau Carbone visé (C1 ou C2)*** | *Liste des certifications visées* | | | *Mode constructif* | *Equipements : chauffage, eau chaude, production d’électricité* |
| **…** | *…* | *...* | | *...* | | | *...* | *...* | | | *...* | *...* |
| **Détail bâtiment n :** | *Description du bâtiment : nombre d’étages, de logements, éventuelles spécificités architecturales* | *Liste et nombre des prêts visés (nombre de PLAI, de PLUS, de PLS,…)* | | ***Niveau Energie (E1, E2, E3 ou E4) et Cep visés*** | | | ***Niveau Carbone visé (C1 ou C2)*** | *Liste des certifications visées* | | | *Mode constructif* | *Equipements : chauffage, eau chaude, production d’électricité* |

*En italique : champs à renseigner par le candidat*

**Annexe 2 : Acte d’engagement à l’expérimentation**

Appel à Projets E+ C- 2018

Bâtiment à Énergie Positive & Réduction Carbone

Soutien financier à l’expérimentation E+C- pour les organismes de logement social

**Acte d’engagement**

Nous soussignés, *(nom et qualité du représentant signataire)* de *(entité),* maître d’ouvrages du projet *« ..................»*, dans le cadre de l’Appel à Projets E+C- 2018 désignés ci-dessous « maître d’ouvrage »

Il est convenu, ce qui suit :

OBJET :

1 : Le présent document prendra effet à partir de la notification écrite au maître d’ouvrage du projet, de l’attestation de sélection à l’Appel à Projets E+C- 2018. Cette attestation ouvre droit à l’aide financière définie selon les conditions précisées dans l’Appel à Projets E+C- 2018 ;

2 : Le maître d’ouvrage s’engage à respecter la procédure de l’Appel à Projets E+C- 2018 définie dans le cahier des charges dédié ;

3 : Le maître d’ouvrage s’engage à ce que les opérations proposées se lancent dans une démarche de labellisation E+C- et atteignent, à la réception du bâtiment, les niveaux de performances annoncés au moment de la candidature ;

4 : Le maître d’ouvrage sélectionné et bénéficiaire de l’aide financière s’engage à renseigner l’observatoire de l’expérimentation dans les conditions précisées dans le cahier des charges de l’Appel à Projets E+C- 2018 ;

5 : Le maître d’ouvrage bénéficiaire de l’aide a pris connaissance de la procédure de suivi, de contrôle et de requalification du prêt en cas de non respect de ses engagements ;

6 : Le maître d’ouvrage souhaitant abandonner sa participation au projet visé à l’article 1 peut demander la résiliation du présent document. Il s’engage à en informer l’Etat, l’Union Sociale pour l’Habitat et la Caisse des Dépôts pour permettre la clôture de sa participation à l’Appel à Projets E+C- 2018.

Le *... (date)...*

Le maître d’ouvrage *(dénomination+signature)*